

DODATOK Č.1
KU ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
uzatvorenej dňa 17.12.2019 medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

- (1) **ERIBA s.r.o.**, so sídlom 267, 013 51 Maršová – Rašov,
Konajúca prostredníctvom: Cindy Marleen H Philips, konateľ
IČO: 47 743 204
DIČ: 2024084029
zapísaná v OR OS Žilina, odd.: Sro, vl. č.: 62258/L

(ďalej len ako „**ERIBA s.r.o.**“)

a

- (2) **Obec Maršová - Rašov**, so sídlom Maršová-Rašov 2, 013 51 Predmier,
Konajúca prostredníctvom: Ing. Andrea Butková
Starostka obce Maršová-Rašov
IČO: 00 648 213
DIČ: 2020618776
Právna forma: obec

(ďalej len ako „**Obec Maršová - Rašov**“)

(ERIBA s.r.o. a Obec Maršová - Rašov ďalej spoločne len ako „**Zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“)

Na základe vzájomnej dohody medzi Zmluvnými stranami - Zmluvné strany uzavreli tento Dodatok č.1 ku zmluve o zriadení vecných bremien, uzatvorenej dňa 17.12.2019 Zmluvnými stranami. (ďalej len „**Zmluva**“)

(Tento DODATOK Č.1 KU ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN ďalej len ako „**Dodatok č.1 ku Zmluve**“)

Predmetom Dodatku č.1 ku Zmluve je zmena práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvy nasledovne:

1./ článok 1. PREAMBULA – ods. 1.1. Zmluvy sa mení z doterajšieho znenia na nové znenie, ktoré znie nasledovne:

1. PREAMBULA

- 1.1. Obec Maršová - Rašov je výlučným (jediným) vlastníkom pozemku parcela registra „C“ KN parc. č. 1008/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 716 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území: Maršová, obec: Maršová-Rašov, okres: Bytča, zapísaného na liste vlastníctva č. 1 vedenom Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor (ďalej len ako „**Pozemok**“)

Obce"). Geometrickým plánom č. 35227184-026/2020 vyhotoveným Tiborom Melišom, Stred 39, Považská Bystrica 017 01, IČO: 35 227 184 úradne overeným Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor dňa 11.3.2020 pod číslom 133/2020, ktorý bol vyhotovený na zameranie stavieb postavených na KN-C parc.č. 1008/10, 1008/11 a vyznačenie vecného bremena aj s ochranným pásmom (ďalej len „GP 1“) z Pozemku Obce vznikajú novovytvorené parcely:

- pozemok parcela registra „C“ KN parc. č. 1008/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 683 m² nachádzajúci sa v katastrálnom území: Maršová, obec: Maršová-Rašov, okres: Bytča (ďalej tento pozemok o výmere: 683 m² len „Parcela 1“),
- pozemok parcela registra „C“ KN parc. č. 1008/10 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 28 m² nachádzajúci sa v katastrálnom území: Maršová, obec: Maršová-Rašov, okres: Bytča (ďalej tento pozemok o výmere 28 m² len „Parcela 2“),
- pozemok parcela registra „C“ KN parc. č. 1008/11 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 5 m² nachádzajúci sa v katastrálnom území: Maršová, obec: Maršová-Rašov, okres: Bytča (ďalej tento pozemok o výmere 5 m² len „Parcela 3“).

2./ a článok 2. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN - ods. 2.4. Zmluvy sa mení z doterajšieho znenia na nové znenie, ktoré znie nasledovne:

2.4. Obec Maršová - Rašov týmto (ako vlastník Pozemku Obce a ako povinný) zriaďuje v prospech ERIBA s.r.o. a každého ďalšieho vlastníka ČOV vecné bremená *in rem* zaťažujúce Pozemok Obce, t.j. Parcelu 1 a Parcelu 2 a Parcelu 3 a jej časti zodpovedajúce povinnosti Obce Maršová- Rašov a každého ďalšieho vlastníka Pozemku Obce alebo jeho časti strpieť obmedzenia užívania Pozemku Obce v rozsahu časti Pozemku Obce, t.j. k časti Parcely 1 a Parcely 2 a Parcely 3 vymedzenej a zakreslenej v GP 1 spočívajúce v obmedzeniach obdobne ako tieto vyplývajú z ochranných pásiem podľa právnych predpisov.

3./ Ostatné dojednania v danej Zmluve sa nemenia.

4./ Tento dodatok č.1 ku Zmluve sa dohodol s účinnosťou dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

5./ Tento Dodatok č.1 ku Zmluve sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.

6./ Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok č.1 ku Zmluve slobodne a vážne, nie v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok, obsah Dodatku č.1 ku Zmluve je im dostatočne známy a na dôkaz vyššie uvedeného k nej pripájajú svoje podpisy.

7./ Tento Dodatok č.1 ku Zmluve je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každý je považovaný za originál. Obidve Zmluvné strany obdržia po dva (2) originály a dva (2) originály sa použijú na konanie o vklade Vecných bremien zriaďovaných v súlade s týmto Dodatkom ku Zmluve a danou Zmluvou do katastra nehnuteľností.

8./ Obec Maršová Rašov nesie zodpovednosť a potvrdzuje zákonnosť a súladnosť tohto Dodatku č.1 ku Zmluve s akýmkoľvek dokumentom a právnym predpisom, s ktorým musia byť právne úkony obce v súlade z pohľadu jej osobitného postavenia.

9./

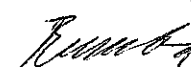
Prílohou tohto Dodatku č.1 ku Zmluve je GP 1 : Geometrický plán č. 35227184-026/2020 vyhotovený Tiborom Melišom, Stred 39, Považská Bystrica 017 01 , IČO: 35 227 184 úradne overený Okresným úradom Bytča, katastrálny odbor dňa 11.3.2020 pod číslom 133/2020. Jedná sa o geometrický plán na zameranie stavieb postavených na KN-C parc. č. 1008/10,1008/11 a vyznačenie vecného bremena aj s ochranným pásmom, so zápisom ktorého do katastra nehnuteľností Obec Maršová-Rašov súhlasí.

Obec Maršová Rašov

ERIBA s.r.o.

V MARŠOVEJ - RAŠOVE dňa 27-03-2020

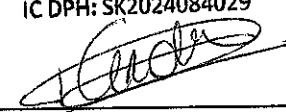



Ing. Andrea Butková
starostka obce

V Bytči dňa 27.3.2020

ERIBA s.r.o.

013 51 Maršová - Rašov č. 267
IČO: 47743204, DIČ: 2024084029
IČ DPH: SK2024084029


Cindy Marleen H Philips
konateľka spoločnosti