

KÚPNA ZMLUVA č. KZ 100103/2013/38

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

I. Zmluvné strany

1. Predávajúci:

Obchodné meno, názov: Obec Maršová-Rašov
v mene, ktorej koná: Mgr. Dagmar Karasová
sídlo: Maršová-Rašov 2, 01351 Predmier
IČO: 00648213
DIČ: 2020618776

Predávajúci nie je platiteľom DPH.

bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 21220432/0200
(ďalej len „predávajúci“)

2. Kupujúci:

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.
v mene, ktorej koná: Ing. Martin Magáth, riaditeľ sekcie Asset management
Ing. Pavel Mrázik, vedúci odboru Optimalizácia a rozvoj aktív
sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Osoba oprávnená konať vo veciach zmluvy: Ing. Júlia Kubenová, technik rozvoja NN, Optimalizácia a rozvoj aktív - sever
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK2022187453
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s. Žilina
číslo účtu: 2143550551/0200
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka číslo: 10514/L
(ďalej len „kupujúci“)

II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu nižšie špecifikované elektroenergetické zariadenie – inžiniersku stavbu a previesť na neho vlastnícke právo a záväzok kupujúceho zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu. Zariadenie sa nachádza v k. ú. Maršová – Rašov.

Špecifikácia predmetu kúpy : Maršová – Rašov – NN prípojka pre nájomný bytový dom 8 b. j.

2.1.1. Stavebná časť:

P. č.	Špecifikácia zariadenia	Dátum obstarania	Dátum prvej kolaudácie alebo prvého užívania	Kúpna cena
1.	NN káblová prípojka pre nájomný bytový dom 8 b. j. pri č. d. 175 – AYKY-J 3x120+70 mm, dl. 13 m - skriňa SR2 Bytový dom – 1 ks	2012	2012	1 023,00
2.	SPOLU			1 023,00

2.2. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu kúpy a že tento nemá žiadne právne vady a nie je zaťažený právami tretích osôb.

III.

Cena

3.1. Zmluvné strany sa v súlade s o všeobecne záväznými právnymi predpismi o cenách dohodli na kúpnej cene v celkovej výške **1 023,-Eur**, (slovom: jedna tisícdvadsaťtri Eur).

3.2. Dohodnutá kúpna cena bude kupujúcim uhradená naraz v plnej výške do 15 dní odo dňa doručenia faktúry, ktorú zašle predávajúci kupujúcemu po podpísaní Zázpisu o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby. Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby sa hodnotí ako platný, pokiaľ je podpísaný zo strany oboch zmluvných strán. Prílohou faktúry bude kópia Kúpnej zmluvy a kópia Zázpisu o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (bez príloh). V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky požadované údaje, je kupujúci oprávnený vrátiť ju na prepracovanie, bez povinnosti úhrady. Nová lehota splatnosti začína plynúť dňom doručenia správnej a úplnej faktúry.

IV.

Sankcie

4.1. V prípade omeškania kupujúceho s úhradou faktúry je predávajúci oprávnený uplatniť si úrok z omeškania vo výške podľa § 369 Obchodného zákonníka.

4.2. V prípade omeškania predávajúceho so splnením predmetu zmluvy je kupujúci oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej zmluvnej ceny za každý deň omeškania.

V.

Odovzdanie a prevzatie veci

5.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobudne kupujúci úplným zaplatením kúpnej ceny. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že fyzické odovzdanie predmetu zmluvy bude vykonané najneskôr do 15 dní odo dňa podpisu zmluvy oboma stranami za účasti oprávnených osôb oboch zmluvných strán, pričom o odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy bude spísaný zápis. Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby sa hodnotí ako platný, pokiaľ je podpísaný zo strany oboch zmluvných strán. Dňom podpisania Zázpisu o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby prechádza nebezpečenstvo vzniku škody na predávanej veci na kupujúceho a predmet zmluvy sa považuje za dodaný.

VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

6.1. Predávajúci

- sa zaväzuje odovzdať kupujúcemu predmet kúpy špecifikovaný v čl. 2. tejto zmluvy spôsobom a v lehote uvedenej v čl. 5. zmluvy
- sa zaväzuje oboznámiť kupujúceho so stavom predmetu kúpy, upozorniť ho na vady a spôsob obsluhy, prípadne s ďalšími náležitosťami, ktoré sú dôležité pre užívanie zariadenia, ktoré budú uvedené v Zázpise o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby
- prehlasuje, že uzatvorením tejto zmluvy si nebude v budúcnosti uplatňovať u kupujúceho žiadne finančné nároky mu vyplývajúce z užívania hnutelného a nehnuteľného majetku, ktorý je predmetom tejto zmluvy
- prehlasuje, že predávané zariadenie neobsahuje zariadenie s obsahom PCB (polychlórovaných bifenyllov)

6.2. Kupujúci

- sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu dohodnutú cenu v dohodnutom termíne
- prevziať zariadenie vrátane príslušnej dokumentácie v dohodnutom termíne a oboznámiť sa s jeho stavom a prípadnými vadami, ktoré budú uvedené v Zázpise o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby
- sa zaväzuje bez zbytočného odkladu upozorniť predávajúceho na vady zistené dodatočne, na ktoré nebol vopred upozornený
- je oprávnený domáhať sa odstránenia väd predmetu kúpy, na ktoré nebol predávajúcim upozornený, v prípade, že takto zistená vada nebude v dohodnutom termíne odstránená, alebo pôjde o vadu neodstrániteľnú, je oprávnený podľa úvahy odstúpiť od zmluvy

- ďalej prehlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by zmluvná voľnosť predávajúceho bola akýmkoľvek spôsobom obmedzená a uzavretím tejto kúpnej zmluvy nepredstiera iný právny úkon a svoje konanie považuje za nezastreté

VII.

Záverečné ustanovenia

7.1. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa podľa § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka dohodli, že ich záväzkový vzťah sa spravuje ustanoveniami tohto zákona.

7.2. Práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce prechádzajú v plnom rozsahu na prípadných právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

7.3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.

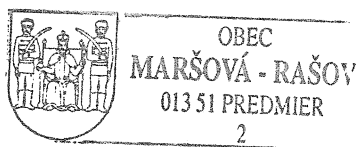
7.4. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s textom oboznámili, nemajú voči nemu žiadne námietky a na dôkaz svojho súhlasu pripájajú svoje podpisy.

7.5. Zmluva je vyhotovená v 6-tich vyhotoveniach rovnakej právnej sily, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 3.

Predávajúci:

Maršová – Rašov, dňa:

9-07-2013



Mgr. Dagmar Karasová

obec Maršová - Rašov

Kupujúci:

Žilina, dňa:

12.06.2013

Stredoslovenská energetika - Distribúcia
akciová spoločnosť
Žilina
-1-

Ing. Martin Magáth

riaditeľ sekcie Asset management

Ing. Pavel Mrázik

vedúci odboru Optimalizácia a rozvoj aktív

SSE-D, a. s.	Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)	
---------------------	--	--

Súpis príloh, ktoré tvoria nedeliteľnú súčasť tohto zápisu

Kontrolný list (CHECK LIST) č. KL 100103/2013/38 - slúži len pre interné potreby kupujúceho

Vyjadrenie účastníkov konania:

V prípade potreby na rekonštrukciu kupovaného ERZ PaÚ spracuje Zisťovací protokol a zadá ho cez Správu siete na vypracovanie TN a následne na zaradenie do návrhu plánu CAPEX, OPEX SSE-D, a.s..

Zástupcovia odovzdávajúcej organizácie odovzdávajú a zástupcovia budúceho prevádzkovateľa preberajú

	Meno a priezvisko	Organizačná jednotka	Podpis
Zástupcovia predávajúceho	Mgr. Dagmar Karasová	Obec Maršová - Rašov	
Zástupcovia kupujúceho SSE - D, a. s.	Ing. Júlia Kubenová Ing. Martin Ludík	Optimalizácia a rozvoj aktív - sever	 
Zástupcovia budúceho prevádzkovateľa SSE, a. s.		OC Žilina Technická PaR prác VN a NN ZA	
Ostatní účastníci konania	p. Marián Štefanica	Správa siete - sever	

SSE-D, a. s.	Zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti)	
---------------------	--	--

Číslo zápisu PP 100103/2013/38	
Dátum začatia „preberacieho konania“ 13.6.2013 Dátum ukončenia preberacieho konania 9-07-2013	Názov budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti) Maršová – Rašov – NN prípojka pre nájomný bytový dom 8 b. j.
Popis: NN káblová prípojka pre nájomný bytový dom 8 b. j. pri č. d. 175 – AYKY-J 3x120+70 mm, dl. 13 m - skriňa SR2 Bytový dom – 1 ks	
Číslo a názov stavby	
Stavebné povolenie č. Sp.zn.SÚ 351/2009-Ka zo dňa 4.1.2010 vydal: obec Predmier	
Kúpna zmluva č. 100103/2013/38 zo dňa 06/2013 vrátane dodatkov	

Súpis ojedinelých drobných nedostatkov a väd zrejmych pri odovzdaní a prevzatí Podľa prílohy – Kontrolný list (CHECK list) č. KL 100103/2013/38
Dohoda o opatreniach a lehotách k odstráneniu drobných nedostatkov a väd Podľa prílohy – Kontrolný list (CHECK list) č. KL 100103/2013/38
Ďalšie dohody, napr. dohoda o vysporiadaní vzájomných práv a nárokov:
Údaje o prevzatí dokumentácie
Projektová dokumentácia a dokumentácia geodetických prác
Listinové doklady vydané v priebehu realizácie výstavby
Archívne údaje o dokumentácii