

ZMLUVA O DIELO č.01/2012

uzatvorená podľa § 536 a nasl. A § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

čl. I ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEL:

Obec MARŠOVÁ - RAŠOV

Maršová – Rašov 2

013 51 Predmier

IČO:00648213

DIČ: 2020618776

osoba oprávnená jednať v zmluvných veciach:

Mgr. Dagmar Karasová

číslo účtu: 21220432/0200

Bankové spojenie: VÚB banka, a.s., pobočka Žilina

(ďalej len objednávateľ)

ZHOTOVITEĽ:

Ing. Zuzana Šimúnová

Bystrička č.526

038 04 Bystrička

IČO: 35389478

DIČ: 1037968481

Bankové spojenie: Uni Creditbank pobočka Martin.

číslo účtu: 6899067007/1111

statutárny zástupca: Ing., Zuzana Šimúnová

(ďalej len zhotoviteľ)

čl. II PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je záväzok:

a) – zhotoviteľ'a, že

vykoná pre objednávateľ'a dielo, ktoré je špecifikované v čl. III tejto zmluvy a odovzdá ho objednávateľ'ovi v termíne dohodnutom podľa čl. V tejto zmluvy.

b) – objednávateľ'a, že

1 - poskytne zhotoviteľ'ovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na formu a obsah diela

2 - zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku a zaplatí zaň zhotoviteľ'ovi cenu za dielo podľa čl. IV tejto zmluvy najneskôr v posledný deň splatnosti faktúry

3 - poskytne zhotoviteľ'ovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne potrebné podklady na vykonanie diela: potrebné podkladové písomnosti, oznámi svoje požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela, poskytne snímku z katastrálnej mapy a výpis z listu vlastníctva dotknutých parciel a objektov.

4 – projektová dokumentácia bude vypracovaná pre stavebné konanie v rozsahu, ktorý bude riešiť komplexne celú problematiku obchodu, služieb, výroby, skladovania a celej prevádzky objektu tak, aby spĺňal všetky požiadavky súčasnej legislatívy, na ochranu životného prostredia, požiarnej bezpečnosti, platných EN STN a bude slúžiť ako podklad pre vybavovanie príslušných povolení súvisiacich so stavebným povolením a možnosťou prevádzkovania objektu u dotknutých organizácií.

čl. III DIELO

III.1– Dielom je:

- a) – vypracovanie projektovej dokumentácie „Materská škola – Maršová – Rašov - pre stavebné povolenie

Obsahom projektovej dokumentácie je:

Stavebno – architektonické riešenie stavby
Teplotechnický posudok
Rozpočet + výkaz výmer

- b) – poskytnutie poradenstva potrebného na zhotovenie projektovej dokumentácie

III.2– zhotoviteľ vykoná dielo podľa bodu III.1 a) – osobne;

čl. IV CENA ZA DIELO

Cena za dielo je určená dohodou, východiskovým podkladom na určenie výšky ceny za dielo je Sadzobník pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností Unika 2011.

Cena diela spolu je: 850, - eur (vrátane DPH)

Cena diela je splatná v lehote splatnosti faktúry a uhradí sa bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa v Uni CreditBank pobočka Martin, číslo účtu: 6899067007/1111.

Práce nad rámec rozsahu diela podľa bodu III.1a) budú účtované individuálne odsúhlasené zástupcom objednávateľa alebo dohodou. V dohodnutej cene za projektovú dokumentáciu je 6 kompletných vyhotovení dokumentácie.

V cene za dielo nie sú zahrnuté (ak nie je v bode III.1a) uvedené inak):

- ekologické zámery a posudky
- prieskumné práce (geologické, geodetické, hydrogeologické, seizmické, archeologické, kunsthistorické, reštaurátorské a pod.)
- zhotovenie makiet a fyzických modelov
- zmeny a doplnky projektu dodatočne vyžiadané objednávateľom
- správne a iné poplatky
- zabezpečenie zdrojov financovania
- finančné a účtovnícke operácie spojené s výstavbou
- úhrady škôd na lesných porastoch a poľnohospodárskych kultúrach
- vypracovanie dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby
- výkon stavebného dozoru
- vypracovanie súťažných podkladov pre výber zhotoviteľa
- zabezpečenie majetkoprávnej agendy spojené s výstavbou
- inžinierska činnosť

čl. V ČAS PLNENIA

- V.1- termín odovzdania projektovej dokumentácie je 31.01.2012.
V.2- zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním v rozsahu stanovenom v čl. III tejto zmluvy a jeho odovzdaním objednávateľovi.
V.3- objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo podľa čl. IV tejto zmluvy
V.4- ak posledný deň lehoty pripadne na sobotu, nedeľu alebo štátny sviatok, lehota je zachovaná, ak plnenie nastalo najbližší pracovný deň.
V.5- zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo po podpísaní preberacieho protokolu a po preukázaní uhradenia príslušnej faktúry objednávateľov v prospech zhotoviteľa, do tejto doby je dielo majetkom zhotoviteľa.

čl. VI ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUČNÁ DOBA

- VI.1- zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vyhotovené podľa tejto zmluvy a všeobecne záväzných predpisov a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve
VI.2- zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov od objednávateľa a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu objednávateľa upozornil a ten na ich použití trval
VI.3- záručná doba je 2 ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi.
VI.4- zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady.
VI.5- zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady projektu v zmysle bodu VI.4 do 15 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa
VI.6- za vadu projektu sa nepovažuje nedostatok, ktorý vznikol zmenou legislatívy, technickej normy alebo zmenou zámeru objednávateľa počas plynutia záručnej doby.
VI.7- zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené zmenou stanoviska dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy voči vyjadreniu v predchádzajúcom stupni.
VI.8- objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektu uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa podľa čl.1 tejto zmluvy.

čl. VII ZMLUVNÉ POKUTY

- Za omeškanie v plnení zmluvných záväzkov podľa čl.V tejto zmluvy sa zhotoviteľ a objednávateľ dohodli na zmluvných pokutách, ak omeškanie bolo spôsobené bezdôvodnou nečinnosťou, nedbanlivosťou alebo úmyselne. Ak je na strane zhotoviteľa omeškanie spôsobené práceneschopnosťou v dôsledku choroby alebo úrazu alebo inou závažnou udalosťou ktorú nemožno ovplyvniť, tak sa zmluvná pokuta za prvých 15 dní omeškania neplatí.
VII.1- v prípade, že objednávateľ bude meškať s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo účtovať zmluvnú pokutu 0,05% ceny diela za každý deň omeškania.
VII.2- v prípade, že zhotoviteľ bude meškať s odovzdaním projektovej dokumentácie, má objednávateľ právo účtovať zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

čl. VIII VLASTNÍCTVO DIELA

VIII.1- podklady určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi

VIII.2- dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplataenia ceny diela. Dovtedy môže objednávateľ použiť dielo na dohodnutý účel len so súhlasom zhotoviteľa.

VIII.3- objednávateľ je oprávnený použiť dielo výlučne pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ dielo na iné účely ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo vymáhať u objednávateľa náhradu.

čl. IX OSTATNÉ USTANOVENIA

IX.1- zhotoviteľ vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu v šiestich vyhotoveniach v rámci dohodnutej ceny za dielo.

IX.2- zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

čl. X ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

X.1- táto zmluva je platná okamihom podpísania oboma zmluvnými stranami.

X.2- meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

X.3- odstúpiť od zmluvy možno písomným oznámením výpovede zmluvy doručeným druhej zmluvnej strane, a to z dôvodov ktoré sa nepriečia zákonom ani dobrým mravom.

X.4- účinky výpovede nastávajú dňom nasledujúcim po dni doručenia výpovede.

X.5- dňom výpovede zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa.

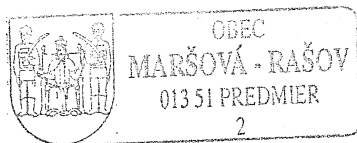
X.6- záväzok objednávateľa je iba k plneniu, ktoré zhotoviteľ uskutočnil najneskôr v deň doručenia výpovede zmluvy a cena diela bude stanovená primerane k rozsahu rozpracovanosti diela.

X.7- zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd alebo dohodnutého rozhodcu.

X.8- táto zmluva je vyhotovená v dvoch písomných vyhotoveniach z ktorých každé má platnosť originálu, dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia zhotoviteľ.

V Martine 06.01.2012

OBJEDNÁVATEL:



[Handwritten signature]

Obec Maršová - Rašov

V zastúpení Bc. Dagmar Karasová.



Ing. Zuzana Šimúnová
Thurzova 16, 036 01 Martin
IČO: 35 389 478
DIČ: 1037968481

Ing. Zuzana Šimúnová

[Handwritten signature]

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

č. 718-1 – II – 501 – KZ/2010 / 4400013209

Čl. I.

Zmluvné strany:

1.

OBEC Maršová - Rašov

sídlo: Maršová – Rašov 2, 013 51 Predmier
v zastúpení: Mgr. Dagmar Karasová, starosta obce
IČO: 00648213
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 21220432/0200
(ďalej len ako „predávajúci“)

2.

Slovenská republika

názov: **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava** v skratenej forme „ŽSR“
sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
štatutárny orgán: Ing. Vladimír Lupták, generálny riaditeľ ŽSR
osoba oprávnená k podpisu zmluvy: Ing. Jozef Lamprecht – námestník generálneho riaditeľa ŽSR
pre rozvoj a informatiku
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava - mesto
číslo účtu: 35-4700012/0200
IČO: 31 364 501
IČ DPH: SK 2020480121
Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v oddiele Po, vo vložke 312/B
(ďalej len ako „kupujúci“,)
„uzatvárajú túto kúpnu zmluvu: „

Čl. II.

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:

- parcela C-KN č. **595/5** o výmere 18 m², druh pozemku zastavané plocha a nádvorie, vedená na LV 1 v časti B pod por. č. 1 v 1/1-ine, katastrálne územie Maršová, Správa katastra Bytča.

Čl. III.

1. Predávajúci teraz predáva kupujúcemu v celosti nehnuteľnosť citovanú v článku II. tejto zmluvy pre stavbu: "ŽSR, Modernizácia trate Púchov - Žilina pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod." UČS 48, č. stavby A 04001, a to za kúpnu cenu 7,31 €/m² podľa znaleckého posudku č. 32/2010 zo dňa 30.8.2010 vypracovaného znalcom z odboru stavebníctvo a odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností REAL-AUDIT, s.r.o., teda spolu za dohodnutú kúpnu cenu **131,58 EUR** slovom jednototridsaťjeden eur päťdesiatosem centov a za túto kúpnu cenu kupujúci nehnuteľnosť do svojho vlastníctva Slovenskej republiky a do svojej správy nadobúda.

Kúpna cena bude predávajúcemu vyplatená do 60 dní od dňa právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva kupujúceho do katastra nehnuteľností na Katastrálnom úrade Žilina, Správa katastra Bytča, a to bankovým prevodom na účet uvedený v čl. I. tejto zmluvy.

Čl. IV.

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predávanej nehnuteľností, ručí za právny stav ako je uvedený na liste vlastníctva a vyhlasuje, že na nehnuteľnosti neviažu žiadne tarchy, dlhy a vecné bremená a jej prevod nie je nijako obmedzený. V prípade, že by sa ukázala nepravdivosť tohto tvrdenia zodpovedá predávajúci kupujúcemu za všetky škody, ktoré by mu z toho vznikli.
2. Predávajúci vyhlasuje, že súhlasí s trvalým, resp. dočasným odňatím poľnohospodárskej pôdy a táto zmluva je zároveň vyjadrením účastníka v zmysle § 17 ods. 5 písm. f/ zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. V.

1. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá kupujúci.
2. Predávajúci splnomocňuje kupujúceho, prípadne ním povereného splnomocnenca k jeho zastupovaniu v konaní o povolení vkladu do katastra nehnuteľností. Kupujúci splnomocnenie prijíma.
3. Kupujúci a predávajúci sa dohodli, že správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci.
4. Vlastnícke právo prejde na kupujúceho dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Katastrálneho úradu Žilina, Správa katastra Bytča. Týmto dňom zároveň prejdú na kupujúceho s vlastníctvom spojené aj všetky práva a povinnosti. Svojimi podpismi na tejto listine sú účastníci zmluvy viazaní dňom jej podpísania.

Čl. VI.

1. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Túto zmluvu možno meniť a doplniť len po predchádzajúcom súhlase oboch zmluvných strán, a to písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom právoplatnosti rozhodnutia Katastrálneho úradu v Žiline, Správa katastra Bytča o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
5. Zmluva je vyhotovená v 5-ich rovnopisoch, z ktorých 4 obdrží kupujúci a 1 rovnopis obdrží predávajúci.

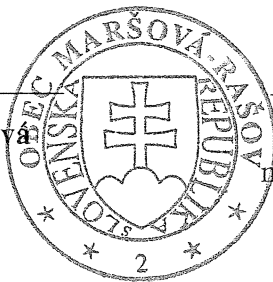
Predávajúci:

V 20-12-2011
dňa

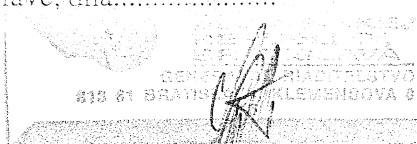
Kupujúci:

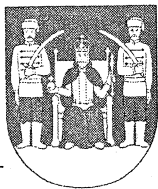
22. 12. 2011
V Bratislave, dňa

Mgr. Dagmar Karasová
Starosta obce



Ing. Jozef Lamprecht
námetník generálneho riaditeľa ŽSR
pre rozvoj a informatiku





Obec Maršová - Rašov

013 51 Predmier

Uznesenie č. 9/2011 zo dňa 15.12.2011

Obecné zastupiteľstvo v Maršovej - Rašove po prerokovaní na svojom zasadnutí dňa 15.12.2011 svojim uznesením č. 9/2011 bod B **s c h v a ľ u j e**

5) Odpredaj pozemku spoločnosti Železnice Slovenskej republiky, Klementova 8, 813 61 Bratislava parcela C-KN č. 595/5 o výmere 18 m² v k.ú. Maršová, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedená na LV 1 v časti B pod poradovým č. 1 v 1/1 –ne, v súlade s § 9, odstavec 8 písmeno e) zákona č. 138/1991 Zb v poslednom znení z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Odpredaj je pre stavbu vo verejnom záujme. Kúpna cena 7,31 Eur/m² bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 32/2010 zo dňa 30.08.2010 vypracovaného znalcom z odboru stavebníctvo a odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností REAL-AUDIT, s.r.o. teda spolu za kúpnu cenu 131,58 Eur.

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Mgr. Dagmar Karasová
starostka obce

Za výpis uznesenia zodpovedá: Ing. Andrea Butková

AGENTÚRA PRE REGIONÁLNY ROZVOJ Žilina
Predmestská 51, 010 01 Žilina
IČO: 36148865 DIČ: 2021484388
IČ DPH: SK2021484388

ZMLUVA O DIELO č. 04/2012

uzatvorená podľa §536 a nasledujúcich Zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka
v znení neskorších zmien medzi zmluvnými stranami:

Zhotoviteľ:

Názov: AGENTÚRA PRE REGIONÁLNY ROZVOJ v Žiline
Sídlo: Predmestská 51, 010 01 Žilina
Zastúpený: Mgr. Anton Straka, riaditeľ
Kontakt: 041/700 23 25, 0905 592 680, arrza@mail.t-com.sk
IČO: 36148865
DIČ: 2021484388
IČ DPH: SK2021484388
Bankové spojenie: VOLKSBANK Slovensko, a. s., pobočka Žilina
Číslo účtu: 4260065300/3100
Registrácia: 20.09.1999 na Krajskom úrade v Žiline, odbor všeobecnej vnútornej správy, pod č. OVVS/ZZ PO-4/99
/ďalej len: „Zhotoviteľ“/

a

Objednávateľ:

Názov: Obec Maršová – Rašov
Sídlo: Maršová – Rašov 2, 013 51 Predmier
Zastúpený: Mgr. Dagmar Karasová, starostka obce
Kontakt: 041/557 11 71, obec.marsova.rasov@stonline.sk
IČO: 00648213
DIČ: 2020618776
IČ DPH: Neplatca DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Bytča
Číslo účtu: 21220432/0200
/ďalej len: „Objednávateľ“/

Článok 1.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa žiadosť o finančný príspevok (ďalej len: „žiadosť o FP“ alebo „dielo“) v rámci programu 02/2011 Zlepšenie energetickej hospodárnosti budov, podprogram 02/D Školy a školské zariadenia. Žiadosť o FP bude zhotovená pre projekt úpravy budovy Materskej školy v obci Maršová – Rašov a bude pozostávať z formuláru žiadosti o finančný príspevok spolu s projektom, s podrobným rozpočtom a povinnými prílohami.
Program 02/2011 vyhlásil/zverejnil EkoFond, n. f., ktorého zriaďovateľom je Slovenský plynárenský priemysel, a. s. Uzávierka prijímania žiadostí je **1. marca 2012**.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať postup a náležitosti pri vypracovaní žiadosti o FP podľa skutočností a pokynov, ktoré sú uvedené v podmienkach vyhláseného programu.
3. V rámci možných pracovných ciest zhotoviteľa, objednávateľ umožní zhotoviteľovi zoznámiť sa s konkrétnym miestom realizácie projektu, na ktorý sa žiadosť o FP vypracováva, priamo na mieste v obci Maršová – Rašov.

Článok 2.

Lehota na zhotovenie diela, splnenie povinnosti vykonať dielo a nadobudnutie vlastníctva

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo po odovzdaní všetkých povinných príloh (všetky povinné

- prílohy odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi **najneskôr do 20. februára 2012**), ktoré sú uvedené v podmienkach vyhláseného programu **najneskôr do 29. februára 2012**.
2. Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela v sídle zhotoviteľa. O odovzdaní a prevzatí diela bude zároveň vyhotovený písomný protokol, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany.
 3. Za odovzdanie žiadosti o FP na adresu EkoFondu, n. f., zodpovedá objednávateľ.
 4. Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa prevzatím zhotoveného diela.

Článok 3.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Zmluvné strany dohodli cenu za dielo v súlade so Zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške:
Cena predmetu diela: 400,00 EUR
DPH 20 %: 80,00 EUR
Cena celkom: 480,00 EUR
slovom =Tristošesťdesiat EUR = 14.460,48 SKK, čím budú uhradené režijné náklady zhotoviteľa súvisiace s vypracovaním žiadosti o FP.
Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 SKK
2. Podkladom pre platenie bude faktúra za dielo, ktorá musí obsahovať minimálne náležitosti potrebné pre vyhotovenie daňového dokladu.
Vystavená faktúra musí obsahovať:
 - meno zhotoviteľa, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, bankové spojenie (banka, číslo účtu)
 - označenie diela
 - číslo faktúry
 - deň vystavenia faktúry, deň zdaniteľného plnenia a deň splatnosti faktúry
 - fakturovaná základná čiastka, celková fakturovaná suma
 - meno osoby, ktorá faktúru vystavila
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutú cenu za dielo zhotoviteľ vyfakturuje po podpísaní zmluvy o dielo objednávateľovi. Splatosť faktúry po dohode oboch zmluvných strán bude 14 (slovom Štrnásť) dní.
5. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť vyfakturovanú cenu za dielo v dohodnutej lehote splatnosti.

Článok 4.

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ aj objednávateľ sú oprávnení účtovať zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením nasledovných povinností:
 - a) za omeškanie zhotoviteľa s dokončením diela zmluvnú pokutu vo výške 50 % z ceny celkom;
 - b) za omeškanie objednávateľa s platením faktúry po uplynutí lehoty splatnosti, zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 0,05 % z celkovej fakturovanej sumy.

Článok 5.

Zodpovednosť za vady

1. Objednávateľ je povinný zistené vady zhotoveného diela oznámiť zhotoviteľovi písomným oznámením bez zbytočného odkladu po ich zistení.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyjadriť sa k oznámeným vadám do siedmich kalendárnych dní od

doručenia oznámenia o vadách a v tomto časovom úseku ich aj odstrániť.

Článok 6.

Riešenie sporov a podmienky skončenia zmluvy

1. Tento zmluvný vzťah sa riadi právnym poriadkom platným na území SR.
2. Prípadné spory a nedorozumenia, ktoré vzniknú zo zmluvy, sa budú zmluvné strany usilovať riešiť predovšetkým formou dohody. V prípade, že k dohode nedôjde, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
3. Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť dodávku predmetu zmluvy okrem prípadov, keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy podľa článku tejto zmluvy.
4. Ukončiť zmluvnú vzťah môžu zmluvné strany:
 - a) písomnou dohodou;
 - b) odstúpením od zmluvy v prípadoch dohodnutých v tejto zmluve a podľa Obchodného zákonníka. Dotknutá zmluvná strana je oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak to oznámi druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o dôvode na odstúpenie od zmluvy dozvedela. Strana, ktorá odstúpi od zmluvy, je povinná nahradiť druhej strane škodu;
 - c) písomnou výpoveďou. Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
5. V prípade, že objednávateľ podá výpoveď zo zmluvy z dôvodu, ktorý preukázateľne nezavinil zhotoviteľ, je objednávateľ povinný zhotoviteľovi uhradiť vzniknuté náklady bez zbytočného odkladu.

Článok 7.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy sa uskutočnia vo forme písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa zaviazali oznámiť zmeny identifikačných údajov do desiatich kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich vážnej a slobodnej vôle, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo dosvedčujú svojím podpisom.
5. Zmluva je spísaná v dvoch vyhotoveniach, ktoré majú vlastnosti originálu, pričom jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ a jedno vyhotovenie objednávateľ.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že zmluvu zverejní na internete podľa Zákona č. 546/2010 Z. z.

V Žiline, dňa 2. februára 2012

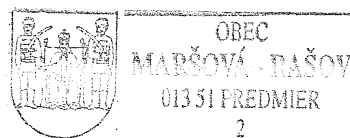
V Maršovej – Rašov, dňa 8 -02- 2012

Zhotoviteľ:

AGENTÚRA PRE REGIONÁLNY
ROZVOJ v Žiline
Predmestská 51, 010 01 Žilina
IČO: 36148865, DIČ: 2021484388
IČ DPH: SK2021484388

Mgr. Anton Straka, riaditeľ

Objednávateľ:



Mgr. Dagmar Karasová, starostka obce